



ÉTABLISSEMENT

Maisons & Cités (59)
167 rue des Foulons
59500 Douai

AVIS D'ATTRIBUTION

SERVICES

DIRECTIVE 2014/24/UE

Section I : Pouvoir adjudicateur

I.1) NOM ET ADRESSES

Maisons et Cités (59), Contact : Luc Stachowiak, 167 rue des Foulons CS 60049, 59500 Douai, FRANCE. Courriel : luc.stachowiak@maisonsetcites.fr. Code NUTS : FRE11.

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.maisonsetcites.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Maisons et Cités Accession SCIC HLM, , 167 Rue des Foulons , 59500 DOUAI, FRANCE. Courriel : luc.stachowiak@maisonsetcites.fr.
Code NUTS : FRE11. Adresse internet : <https://www.maisonsetcites.fr>.

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SA HLM

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

Section II : Objet

II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : Accord cadre relatif aux prestations de géomètre

II.1.2) Code CPV principal

71355000

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte

Services de géomètres dans le cadre de la réalisation d'opérations d'aménagement, de constructions neuves locatives ou accession, de vente de logements anciens à des tiers, d'amélioration, de réhabilitation de logements, d'acquisition de réserves foncières et de cessions pour les besoins du groupement de commande.

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : Oui

II.1.7) Valeur totale du marché

1714560 euros

II.2) DESCRIPTION

LOT N° 1

II.2.1) Intitulé : Territoire de Bruay la Buisnière

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

71355000 , 71351810

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Départements du Nord et du Pas de Calais.

II.2.4) Description des prestations

Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre dans le cadre des opérations :

- d'aménagement complexe
- de constructions neuves locatives ou accessions
- de vente de logements anciens à des tiers
- d'améliorations, de réhabilitations de logements
- d'acquisition de réserve foncière
- de cessions

II.2.5) Critères d'attribution**Prix** : 60%**Qualité**

Qualité et pertinence des moyens matériels et de l'équipe mobilisée pour l'exécution des prestations : 40%

II.2.11) Informations sur les options**Options** : Non**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne****Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne** : Non**II.2.14) Informations complémentaires**

La nature des prestations figure à la rubrique « autres informations » du présent avis.

LOT N° 2**II.2.1) Intitulé** : Territoire de Lens Liévin**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

71355000 , 71351810

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Nord Pas de Calais**II.2.4) Description des prestations**

Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre dans le cadre des opérations :

- d'aménagement complexe
- de constructions neuves locatives ou accessions
- de vente de logements anciens à des tiers
- d'améliorations, de réhabilitations de logements
- d'acquisition de réserve foncière
- de cessions

II.2.5) Critères d'attribution**Prix** : 60%**Qualité**

Qualité et pertinence des moyens matériels et de l'équipe mobilisée pour l'exécution des prestations : 40%

II.2.11) Informations sur les options**Options** : Non**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne****Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne** : Non**II.2.14) Informations complémentaires**

La nature des prestations figure à la rubrique "autres informations".

LOT N° 3**II.2.1) Intitulé** : Territoire d'HENIN BEAUMONT**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

71355000 , 71351810

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Nord Pas de Calais**II.2.4) Description des prestations**

Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre dans le cadre des opérations :

- d'aménagement complexe
- de constructions neuves locatives ou accessions
- de vente de logements anciens à des tiers
- d'améliorations, de réhabilitations de logements
- d'acquisition de réserve foncière
- de cessions

II.2.5) Critères d'attribution**Prix** : 60%**Qualité**

Qualité et pertinence des moyens matériels et de l'équipe mobilisée pour l'exécution des prestations : 40%

II.2.11) Informations sur les options**Options** : Non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

La nature des prestations figure à la rubrique « autres informations » du présent avis.

LOT N° 4

II.2.1) Intitulé : Territoire de DOUAI

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

71355000 , 71351810

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Départements du Nord et du Pas de Calais

II.2.4) Description des prestations

Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre dans le cadre des opérations :

- d'aménagement complexe
- de constructions neuves locatives ou accessions
- de vente de logements anciens à des tiers
- d'améliorations, de réhabilitations de logements
- d'acquisition de réserve foncière
- de cessions

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 60%

Qualité

Qualité et pertinence des moyens matériels et de l'équipe mobilisée pour l'exécution des prestations : 40%

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

La nature des prestations figure à la rubrique « autres informations » du présent avis.

LOT N° 5

II.2.1) Intitulé : Territoires de VALENCIENNES

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

71355000 , 71351810

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE1

Lieu principal d'exécution : Départements du Nord et du Pas de Calais

II.2.4) Description des prestations

Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre dans le cadre des opérations :

- d'aménagement complexe
- de constructions neuves locatives ou accessions
- de vente de logements anciens à des tiers
- d'améliorations, de réhabilitations de logements
- d'acquisition de réserve foncière
- de cessions

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 60%

Qualité

Qualité et pertinence des moyens matériels et de l'équipe mobilisée pour l'exécution des prestations : 40%

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

La nature des prestations figure à la rubrique « autres informations » du présent avis.

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

Référence de l'avis au JO : 2021/S118-310332

IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation

Section V : Attribution

LOT N°1 / Marché N°50504 : Attribué

Intitulé : Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre - secteur Bruay la Buisnière

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

03 novembre 2021

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 8

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 8

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : Non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

GEOFIT EXPERT, Numéro national d'identification : 78593659200159, 15C rue du Plouvier, 59175, LILLE , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : Non renseigné

Valeur totale : 342960 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°2 / Marché N°50506 : Attribué

Intitulé : Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre - secteur LENS LIEVIN

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

03 novembre 2021

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 9

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 9

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : Non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

GEOFIT EXPERT, Numéro national d'identification : 78593659200159, 15C rue du Plouvier, 59175, LILLE , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : Non renseigné

Valeur totale : 342960 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°3 / Marché N°50508 : Attribué

Intitulé : Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre - secteur HENIN BEAUMONT

V.1) Informations relatives à une non-attribution**V.2) Attribution du marché**

03 novembre 2021

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 9

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 9

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : Oui

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

GEOLYS, Numéro national d'identification : 40169801400040, 9 avenue de l'Europe, 59426, ARMENTIERES , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

Cabinet BERLEM, Numéro national d'identification : 48932169500038, 5 rue du Palmarès, 59650, Villeneuve d'Ascq , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : Non renseigné

Valeur totale : 331800 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance**LOT N°4 / Marché N°50510 : Attribué**

Intitulé : Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre - secteur DOUAI

V.1) Informations relatives à une non-attribution**V.2) Attribution du marché**

03 novembre 2021

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 9

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 9

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : Oui

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

GEOLYS, Numéro national d'identification : 40169801400040, 9 avenue de l'Europe, 59426, ARMENTIERES , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

Cabinet BERLEM, Numéro national d'identification : 48932169500038, 5 rue du Palmarès, 59650, Villeneuve d'Ascq , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : Non renseigné

Valeur totale : 331800 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance**LOT N°5 / Marché N°50512 : Attribué**

Intitulé : Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de prestations de géomètre - secteur VALENCIENNES

V.1) Informations relatives à une non-attribution**V.2) Attribution du marché**

03 novembre 2021

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 9

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 9

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : Oui

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

SCP BOURGOGNE BEAUCAMP, Numéro national d'identification : 78358551600025, 68 rue Serval, 59500, Douai , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

SAS DELMOTTE FREBOURG, Numéro national d'identification : 41321576500012, 19 place Wilson BP 10111, 59772, Denain , FRANCE. Code NUTS : FRE11.

Le titulaire est une PME : Oui

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : Non renseigné

Valeur totale : 365040 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Le présent accord-cadre est conclu en application du Code de la commande publique.

L'accord-cadre est à bons de commande selon les articles L. 2125-1-1 et R. 2162-1 à R. 2162-14 du Code de la commande publique.

L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et maximum pour chacun des lots.

Chaque lot comporte une action d'insertion par l'économique obligatoire.

Le marché est passé pour le compte du groupement de commande réunissant Maisons et Cités SA d'HLM et Maisons et Cités Accession SCIC d'HLM dans le cadre des dispositions de l'article L. 2113-6 et suivants du Code de la commande publique.

Maisons et Cités SA d'HLM est le coordonnateur du groupement de commande. Celui-ci est chargé de procéder à l'organisation de l'ensemble des opérations de sélection du cocontractant. Chaque membre du groupement sera chargé de signer l'accord-cadre à hauteur de ses propres besoins, de le notifier et de l'exécuter.

Les prestations à réaliser portent principalement sur :

- étapes préliminaires
- levé topographique
- nivellement des réseaux
- application cadastrale
- application de documents divers
- plan de bornage et reconnaissance de limites
- documents cadastraux
- plans de vente et descriptif de terrain à bâtir
- établissement de certificats d'urbanisme
- demande d'alignement
- déclaration préalable ou permis d'aménager
- implantation
- plan de rétrocession
- levé de bâtiments
- division en volume et copropriété

Les prestations sont susceptibles de concerner des opérations ERBM (Engagement pour le Renouveau du Bassin Minier).

La procédure est référencée 21S0020.

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Tribunal Judiciaire de Lille 13 Avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction des recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

Tribunal Judiciaire de Lille 13 Avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

04 novembre 2021